

# 中野

## ◎交通、買物至便！

店 舗

中野区中央4丁目

事務所

## 東道路面！角地！

### 《物件概要》

- 所在地 / 中野区中央4丁目27-1 (地番)  
" 4丁目54-1 (住表)
- 交通 / JR中央線「中野」駅 歩6分
- 土地面積 / 22.09㎡ (私道無)
- 土地権利 / 所有権 ● 地目 / 宅地
- 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道
- 用途 / 第2種住居専用地域  
第2種高度地区、準防火地域
- 建ぺい率 / 60% ● 容積率 / 200%
- 接道状況 / 東側幅員5.45m
- 備考 / 古家有り (旧田村会計事務所)

